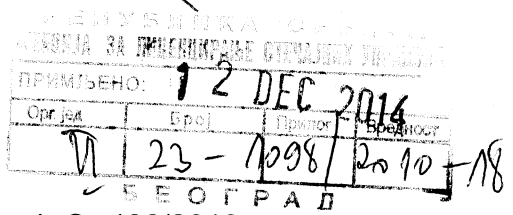
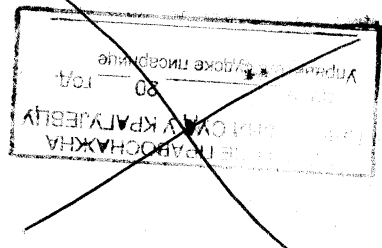


2124
Bojan



Република Србија

Посл. Бр. 1. Ст.130/2010

ПРИВРЕДНИ СУД У КРАГУЈЕВЦУ, и то стечајни судија Бранислав Јововић, у поступку стечаја над стечајним дужником Земљорадничка задруга „СЛОГА“ са п.о., Брзан, Брзан бб, матични број 07149263, ПИБ 101218369, одлучујући о предлогу стечајног управника Михаила Марковића из Крагујевца, за закључење стечајног поступка, на завршном рочишту одржаном дана 19.11.2014.год. донео је следеће

РЕШЕЊЕ

1. УСВАЈА СЕ у целини заврши рачун са финансијским извештајем кога је доставио стечајни управник Михаило Марковић из Крагујевца и то непосредно дана 27.10.2014.год.
2. **ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ** стечајни поступак над стечајним дужником Земљорадничка задруга „СЛОГА“ са п.о., Брзан, Брзан бб, матични број 07149263, ПИБ 101218369.
3. **НАЛАЖЕ СЕ** Агенцији за привредне регистре Београд да, по правноснажности овог решења изврши упис брисања горе означеног привредног субјекта из регистра привредних субјеката.
4. Ово решење ће се објавити истицањем на огласној табли суда дана 19.11.2014.год., и накнадно у „Службеном гласнику РС“.
5. Налаже се стечајном управнику Михаилу Марковићу из Крагујевца да у смислу чл. 13. ст. 3. Закона о стечају изврши уновчење преостале имовине стечајног дужника, сагласно подацима из завршног рачуна и оствареним средствима покрије настале трошкове.
6. О разрешењу постојећег стечајног управника суд ће одлучити накнадно након прибављеног извештаја о продаји имовине како је то наложено претходним ставом и посебним решењем.

Образложење

Решењем овог суда 1. Ст. 130/2010 од 26.07.2010.године усвојен је предлог стечајног повериоца „Margin bank“ АД Београд, па је отворен стечајни поступак над стечајним дужником, из разлога трајне неспособности плаћања у смислу чл. 11. ст. 3. т. 2. Закона о стечају.

Стечајни управник је дана 20.09.2010.год. доставио суду извештај о економско финансијском положају стечајног дужника. У извештају о економско финансијском положају стечајног дужника, стечајни управник наводи да стечајни дужник располаже

имовином укупне ликвидационе вредности 8.160.000,00 динара, коју чине некретнине, постројења, опрема и биолошка средства стечајног дужника ликвидационе вредности 8.160.000,00 динара. Осим наведене имовине стечајни дужник не располаже никаквом другом имовином.

На првом поверилачком рочишту одржаном 21.09.2010.год. стечајни управник је изложио суштину поднетог извештаја о економско финансијском положају стечајног дужника, при чему је у свему остао при изјашњењу датом у извештају.

Дана 09.11.2010.год. одржано је испитно рочиште, на коме су испитане све поднете пријаве потраживања, па је закључком од 09.11.2010.год. усвојена коначна листа утврђених и оспорених потраживања поверилаца стечајног дужника.

Решењем 1Ст 130/2010 од 09.02.2011. године суд је утврдио да ће се даљи поступак стечаја над стечајним дужником Земљорадничка задруга „СЛОГА“ са п.о., Брзан, наставити у правцу банкротства.

Обавештењем о продатој имовини стечајног дужника од 30.03.2011. године стечајни управник је обавестио суд да је предмет продаје имовине била непокретна имовина као целина коју чине Зграда дома културе са салом бруто површине 930 м², Магазин бруто површине 97 м², Земљиште уз зграду површине 0,05 ха категорисано као грађевинско земљиште изван грађевинског подручја и Њива 2 класе површине 0,08684 ха категорисано као грађевинско земљиште изван грађевинског подручја. Наведена имовина је била под теретом у корист „Marfin bank“ АД Београд и процењена на вредност од 3.703.439,49 динара. Дана 28.03.2011. године са најповољнијим понуђачем, Јовановић Драгољубом је потписан купопродајни уговор, оверен у суду. Исти дан купац је уплатио целокупан износ према уговору на рачун стечајног дужника 4.664.215,00 динара, од чега награда стечајном управнику износи 845.057,36 динара а уплата на рачун разлучног повериоца „Marfin bank“ АД Београд износи 3.762.194,68 динара.

Суд је решењем од 15.04.2011. године констатовао да је извршена продаја наведених непокретности стечајног дужника Земљорадничка задруга „СЛОГА“ са п.о., Брзан, која је уписана у листу непокретности број 607 КО Брзан и наложио РГЗ- Служби за катастар непокретности у Баточини да по правноснажности решења изврши брисање терета насталих пре извршене продаје на наведеним непокретностима, као и да изврши упис права у корист купца Јовановић Драгољуба из Брзана.

Обавештењем о продатој имовини стечајног дужника од 21.02.2012. године стечајни управник је обавестио суд да је предмет продаје била Њива 2 класе површине 0,5665ха, да је иста била под теретом у корист „Marfin bank“ АД Београд, да је процењена на вредност од 2.825.000,00 динара и да је дана 10.02.2012. године са најповољнијим понуђачем Јовановић Драгољубом закључен уговор о купопродаји, оверен у суду. Купац је 13.02.2012. године уплатио целокупан износ 1.387.890,08 динара, од тога као награда стечајном управнику износ од 451.315,62 динара а износ од 936.574,46 динара је уплаћен на рачун разлучног повериоца „Marfin bank“ АД Београд.

Суд је решењем од 02.03.2012. године констатовао да је извршена продаја наведене непокретности стечајног дужника Земљорадничка задруга „СЛОГА“ са п.о., Брзан, која је уписана у листу непокретности број 607 КО Брзан и наложио РГЗ- Служби за катастар непокретности у Баточини да по правноснажности решења изврши брисање терета насталих пре извршене продаје на наведеним непокретностима, као и да изврши упис права у корист купца Јовановић Драгољуба из Брзана.

Дана 17.9.2014.год. стечајни управник је доставио предлог за заказивање завршног рочишта, у коме наводи да је утврђена имовина стечајног дужника по процењеној вредности око 141.000,00 динара, недовољна не само за измирење обавезе стечајног дужника, већ и за даље одвијање стечајног поступка, па предлаже да стечајни судија закаже завршно рочиште на коме ће се донети решење о закључењу стечајног поступка.

Закључком од 18.09.2014. године суд је наложио стечајном управнику да у року од 8 дана од дана пријема истог, у циљу заказивања и одржавања завршног рочишта, достави завршни рачун и извештај.

Поступајући по налогу стечајног судије стечајни управник је дана 27.10.2014.год. доставио суду завршни рачун стечајног управника и завршни извештај у стечајном поступку над означеним стечајним дужником. У завршном извештају се наводи да је ликвидациона вредност преостале имовине стечајног дужника Земљорадничка задруга „СЛОГА“ са п.о., Брзан, око 141.000,00 динара што је мање од трошкова стечајног поступка те да имајући у виду билансе у приложеном завршном рачуну произилази да након уновчења преостале имовине стечајног дужника неће бити довољно средстава за покриће трошкова стечајног поступка и обавезе стечајне масе. Навео је да је досадашњем току стечајног поступка продата имовина са разлучним правом из чега је исплаћен разлучни поверилац у износу од 4.698.769,14 динара што чини 14,07% намирења истих.

Решењем стечајног судије 1. Ст. 130/2010 од 30.10.2014.год., сагласно чл. 145. Закона о стечају, одређено је завршно рочиште за 19.11.2014.год., на коме ће се расправљати о завршном рачуну стечајног управника, коначним захтевима за исплату награда и накнада трошкова, поднетим приговорима на завршни рачун или захтевима за исплату награда или накнада и другим питањима од значаја за банкротство стечајног дужника. Наведено решење објављено је на огласној табли суда, а оглас о одређивању завршног рочишта објављен је у „Службеном гласнику РС“ 120/2014 од 04.11.2014.год.

На завршном рочишту одржаном дана 19.11.2014.год. стечајни управник је изложио у свему као у завршном рачуну и завршном извештају и предложио да се закључи стечајни поступак у смислу чл. 13. ст. 2. Закона о стечају.

Стечајни судија је констатовао да није било приговора на завршни рачун и завршни извештај стечајног дужника.

Одлучујући о предлогу стечајног управника за закључење стечајног поступка над стечајним дужником, стечајни судија је извршио увид у поднети предлог и извештај о економско финансијском положају стечајног дужника, завршни рачун и завршни извештај стечајног управника од 27.10.2014.год. као и све релевантне стечајне списе, па је утврдио да је предлог за закључење стечајног поступка основан.

Наиме, увидом у извештај о ЕФП стечајног дужника и завршни рачун, стечајни судија је утврдио да ликвидациона вредност преостале имовине износи око 141.000,00 динара, а која ликвидациона вредност не покрива ни трошкове стечајног поступка па су се стекли услови за његово закључење.

Чл. 13. ст. 2. Закона о стечају прописано је да ако се утврди да је имовина стечајног дужника мања од висине трошкова стечајног поступка, или да је имовина стечајног дужника незнатне вредности, стечајни поступак се закључује без одлагања. Ст. 3. истог члана Закона прописано је да ће у случају из ст. 2. овог члана стечајни судија решењем о закључењу стечајног поступка наложити стечајном управнику да

уновчи имовину стечајног дужника и оствареним средствима покрије настале трошкове.

Како стечајни дужник располаже само имовином незнатне вредности, односно како је вредност неуновчене имовине стечајног дужника мања од висине трошкова стечајног поступка, то су у конкретном случају испуњени сви услови за закључење стечајног поступка над стечајном дужником без одлагања, а након одржавања завршног рочишта сагласно одредби чл. 145. Закона о стечају.

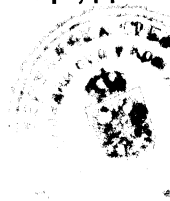
Са напред изнетог стечајни судија је одлучио као у ставу 1 и 2 изреке решења на основу чл. 13. ст.2. и 3. Закона о стечају и чл. 148. ст.1. Закона о стечају.

Стечајни судија је одлучио као у ставу 3 и 4 изреке решења на основу чл. 148. ст. 7. Закона о стечају.

Одлуку као у ставу 5 изреке решења суд је донео на основу одредбе чл. 13. ст. 3. Закона о стечају.

У складу са налогом из става 5 изреке решења, суд ће о разрешењу постојећег стечајног управника одлучити накнадно након прибављеног извештаја о уновчењу имовине стечајног дужника, након чега ће се одлучити и о захтеву стечајног управника за одређивање коначне награде и накнаде трошкова.

ПРИВРЕДНИ СУД У КРАГУЈЕВЦУ, дана 19.11.2014.год.

 **СТЕЧАЈНИ СУДИЈА**
Бранислав Јововић

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Привредном Апелационом суду Београд у року од 8 дана од дана пријема (објаве) а преко овог суда у довољном броју примерака

- Д-на:
- Стечајном управнику
 - Предлагачу
 - НБС ОПН (по правноснажности)
 - Агенцији за лиценцирање стечајних управника Београд (по правноснажности)
 - Агенцији за привредне регистре (по правноснажности)
 - Огласна табла